

Městský úřad Hlučín
odbor výstavby a životního prostředí
oddělení strategií a plánování
Mírové náměstí 23, 748 01 Hlučín

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOLNÍ BENEŠOV		Č. dop.
Došlo:	27-06-2024	Zprac.
Či.	28/1325/2024	Skf. zn.
Příi.		

SPIS. ZN.: 06067/2024/OSP/RI
Č.J.: HLUC/57507/2024/OSP/Ri
VYŘIZUJE: Ing. arch. Jan Richter
TEL.: 595020243
E-MAIL: richter@hlucin.cz
DATUM: 18.6.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO DOLNÍ BENEŠOV

Městský úřad Hlučín, odbor výstavby, oddělení strategií a plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na základě Zprávy o uplatňování územního plánu Dolní Benešov v uplynulém období (dále jen „Zpráva“), ze které vyplývá požadavek na pořízení změny č. 2 územního plánu Dolní Benešov a rozhodnutí zastupitelstva města Dolní Benešov podle § 55a odst. 1) stavebního zákona pořizovat změnu č. 2 územního plánu Dolní Benešov zkráceným postupem zajistil zpracování návrhu změny č. 2 územního plánu Dolní Benešov v souladu s § 55b odst. 1) stavebního zákona. Obsahem návrhu změny č. 2 územního plánu Dolní Benešov je zejména uvedení územního plánu do souladu s platnými právními předpisy a nadřazenou územně plánovací dokumentací a provedení návrhů na změnu územního plánu od občanů i města.

Pořizovatel v souladu s § 55b odst. 2) stavebního zákona ve spojení s § 52 odst. 1) a 2) stavebního zákona a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

oznamuje

konání veřejného projednání návrhu změny č. 2 územního plánu Dolní Benešov

dne 5.8.2024 v 16:00 hodin

v obřadní síni v budově Městského úřadu Dolní Benešov

Do návrhu změny č. 2 územního plánu Dolní Benešov je možné nahlédnout ode dne vyvěšení tohoto oznámení do 7 dnů od konání veřejného projednání:

- **na Městském úřadě v Dolním Benešově** (pondělí, středa od 8:00-12:00, 13:00-17:00 hodin, čtvrtek od 8:00-12:00, 13:00-14:30 hodin).
- **na Městském úřadě v Hlučíně**, odboru výstavby, oddělení strategií a plánování, Mírové náměstí 23, v kanceláři č. B102 (pondělí, středa od 8:00-17:00 hodin, úterý a čtvrtek od 8:00-14:00 hodin, pátek od 8:00-13:00 hodin).

Návrh změny č. 2 územního plánu Dolní Benešov je veřejně dostupný webové adrese:

<https://www.hlucin.cz/cs/urad-a-samosprava/uzemni-planovani-inzenyrske-site/projednavane-uzemni-planu/oznameni-o-konani-verejneho-projednani-navrhu-zmeny-c-2-uzemiho-planu-dolni-benesov.html>

Upozornění:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2) stavebního zákona tedy vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti mohou podat námitky. V připomínkách či námitkách musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou nebo připomínkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu změny a vyjádření k vyhodnocení vlivů pokud se zpracovává. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky zasílejte výhradně písemně na adresu pořizovatele:

Městský úřad Hlučín
odbor výstavby
oddělení strategií a plánování
Mírové náměstí 23
748 01 Hlučín

„otisk úředního razítka“

Ing. arch. Jan Richter v.r.
vedoucí oddělení strategií a plánování

Doručí se:

- veřejnosti veřejnou vyhláškou

Obdrží:

1. Městský úřad Dolní Benešov - s žádostí o vyvěšení na úřední desce, IDDS: s4qbesg
2. Městský úřad Hlučín, odbor vnitřních věcí - s žádostí o vyvěšení na úřední desce, Mírové náměstí č.p. 24/23, 748 01 Hlučín

Veřejná vyhláška se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup (§ 25 odst.2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád). Zveřejnění oznámení je na elektronické úřední Městského úřadu Hlučín na adrese www.hlucin.cz pod odkazem *Úřední deska* a na elektronické úřední desce Městského úřadu Dolní Benešov na adrese www.dolnibenesov.cz pod odkazem *Úřední deska*.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 30 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne: 28.6.2024

Sejmuto dne: 6.8.2024

EU číslo: 2024039

• **ÚSTOK**
MĚSTSKÝ ÚŘAD
DOLNÍ BENEŠOV

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Oznámení bude vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Hlučín a Městského úřadu Dolní Benešov. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce, na které bude písemnost vyvěšena nejpozději.